



Městský úřad Strakonice

Odbor dopravy
Velké náměstí 2
386 01 Strakonice
pracoviště Krále Jiřího z Poděbrad 772

Naše č. j.: MUST/029428/2025/OD/bla
Sp. zn.: MUST/016501/2025

Vyřizuje: Ing. Kateřina Blažková
Telefon: 383 700 290
E-mail: katerina.blazkova@mu-st.cz

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Pobočka Strakonice
Palackého náměstí 1090
386 01 Strakonice
IČ: 01312774

Datum: 04.07.2025
Vypraveno:

Rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení

Městský úřad Strakonice, odbor dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 3 písm. a) a § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na podkladě žádosti o změnu povolení, a to prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 10.4.2025 podal stavebník

Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice

(dále jen „žadatel“), podle § 198 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l o u Ź u j e

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, nyní platnost povolení záměru, na stavbu:

„POLNÍ CESTY PARAČOV – Polní cesty RCV14, NCV8, NCV9“

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc. č. 2189, 1037/3, 994/1, 977/5, 977/9, 977/2, 2316, 2181, 2324, 2325 a 2313 vše v k.ú. Paračov, obec Paračov, které bylo vydáno pod č. j. MUST/014389/2023/OD/bla, sp. zn. MUST/053968/2022 ze dne 20.3.2023 (právní moc 19.4.2023).

Pro provedení stavby se stanoví tato další podmínka:

1. Před započítím stavebních prací musí stavebník požádat správce inženýrských sítí o aktualizovanou vyjádření o existenci stávajících inženýrských sítí nacházejících se v zájmovém území stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice
- Obec Paračov, IČ: 00251640, Paračov 18, 386 01 Strakonice

- Česká republika v zastoupení Povodí Vltavy, s.p., IČ: 70889953, závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice
- Blanka Hlávková, nar. 1.4.1986, Paračov 51, 386 01 Strakonice
- Ing. Lenka Kulířová, nar. 20.3.1952, Paračov 53, 386 01 Strakonice

Odůvodnění:

Na výše uvedenou stavbu bylo Městským úřadem Strakonice, odborem dopravy, vydáno stavební povolení pod č. j. MUST/014389/2023/OD/bla, sp. zn. MUST/053968/2022 ze dne 20.3.2023 (právní moc 19.4.2023).

Dne 10.4.2025 podal stavebník, Státní pozemkový úřad, IČ: 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice, žádost o změnu povolení, a to prodloužení platnosti stavebního povolení, na výše uvedenou stavbu. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti povolení.

Stavba nebyla započata v průběhu platnosti stavebního povolení z důvodu nepřirazení finančních prostředků ze státního rozpočtu na tuto stavbu.

Stavební úřad opatřením pod č. j. MUST/020349/2025/OD/bla ze dne 07.05.2025 vyrozuměl podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o prodloužení platnosti povolení podle § 198 odst. 3 stavebního zákona.

Stavební úřad nenařizoval v souladu s § 189 odst. 1 stavebního zákona ústní jednání a účastníkům řízení tak stanovil lhůtu 15 dnů od doručení vyrozumění, ve které mohli uplatnit své námítky. Účastníci řízení mohli nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru dopravy Městského úřadu Strakonice. Stavební úřad, v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, současně dal účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to nejpozději do 5 dnů od skončení lhůty určené k uplatnění námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl a prodloužil platnost stavebního povolení, nyní platnost povolení záměru, o dva roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Okruh účastníků řízení o prodloužení platnosti povolení byl stanoven v souladu s § 182 stavebního zákona.

Do okruhu účastníků řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu zařadil stavební úřad následující:

- *dle § 182 písm. a) stavebního zákona:* stavebník
 - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice
- *dle § 182 písm. c) stavebního zákona:* vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo toho, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě
 - Obec Paračov, Paračov 18, 386 01 Strakonice
 - Česká republika v zastoupení Povodí Vltavy, s.p., závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice
 - Blanka Hlávková, Paračov 51, 386 01 Strakonice
 - Ing. Lenka Kulířová, Paračov 53, 386 01 Strakonice

Do okruhu účastníků řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu zařadil stavební úřad následující:

- *dle § 182 písm. b) stavebního zákona:* obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn
 - Obec Paračov, Paračov 18, 386 01 Strakonice
- *dle § 182 písm. d) stavebního zákona:* osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno a dále vlastníky/správce technické infrastruktury
 - Obec Paračov, Paračov 18, 386 01 Strakonice
 - Petr Brecka, Budínek 88, 263 01 Svaté Pole
 - Ing. Lenka Kulířová, Paračov 53, 386 01 Strakonice
 - Zdena Bílková, Paračov 43, 386 01 Strakonice
 - Josef Juzek, Paračov 34, 386 01 Strakonice
 - Jitka Maňhalová, Zavadička 2111, 370 05 České Budějovice

- Hana Toncarová, Paračov 13, 386 01 Strakonice
- Blanka Hlávková, Paračov 51, 386 01 Strakonice
- Josef Jůn, Soběšice 110, 342 01 Sušice
- Ing. Marie Jůnová, Libějovice 34, 387 72 Libějovice
- Ing. Bedrich Gewissler, Míšovická 455/10, 155 21 Praha 5 – Zličín
- Mgr. Eleonóra Gewisslerová, Míšovická 455/10, 155 21 Praha 5 – Zličín
- FINDIGO REL s.r.o., Vinohradská 1632/180, 13000 Praha 3
- Jindřiška Jůnová, Na Petřínách 392/72, 162 00 Praha 6 – Veveslavín
- Výrobně obchodní družstvo Lidmovice, Lidmovice 33, 389 01 Skočice
- Karel Toman, Sousedovice 65, 386 01 Strakonice
- Miroslav Hanzlík, V padolině 902, 190 12 Praha 9 – Dolní Počernice
- Jiří Tyšer, Paračov 5, 386 01 Strakonice
- Michaela Repešová, Pivkovic 34, 387 73 Pivkovic
- EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

Nikdo z účastníků řízení neuplatnil ve stanovené lhůtě námitky, ani se nevyjádřil k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad na základě výše uvedeného rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, oddělení krajského stavebního úřadu, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, podáním učiněným u zdejšího správního orgánu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Václav Býček
vedoucí odboru

Správní poplatek se podle § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměřuje.

Počet listů: 2
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Strakonice, Palackého náměstí 1090, 386 01 Strakonice

Obec Paračov, Paračov 18, 386 01 Strakonice
Povodí Vltavy, s.p. závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 370 01 České Budějovice
Blanka Hlávková, Paračov 51, 386 01 Strakonice (*1986)
Ing. Lenka Kulířová, Paračov 53, 386 01 Strakonice (*1952)
EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň
Petr Brecka, Budínek 88, 263 01 Svaté Pole (*1970)
Zdena Bílková, Paračov 43, 386 01 Strakonice (*1951)
Josef Juzek, Paračov 34, 386 01 Strakonice (*1997)
Jitka Maňhalová, Zavadilka 2111, 370 05 České Budějovice (*1986)
Hana Toncarová, Paračov 13, 386 01 Strakonice (*1963)
Josef Jůn, Soběšice 110, 342 01 Sušice (*1969)
Ing. Marie Jůnová, Libějovice 34, 387 72 Libějovice (*1972)
Ing. Bedrich Gewissler, Míšovická 455/10, 155 21 Praha 5 – Zličín (*1956)
Mgr. Eleonóra Gewisslerová, Míšovická 455/10, 155 21 Praha 5 – Zličín (*1961)
FINDIGO REL s.r.o., Vinohradská 1632/180, 13000 Praha 3
Jindřiška Jůnová, Na Petřínách 392/72, 162 00 Praha 6 – Veleslavín (*1977)
Výrobně obchodní družstvo Lidmovice, Lidmovice 33, 389 01 Skočice
Karel Toman, Sousedovice 65, 386 01 Strakonice (*1955)
Miroslav Hanzlík, V padolině 902, 190 12 Praha 9 – Dolní Počernice (*1957)
Jiří Tyšer, Paračov 5, 386 01 Strakonice (*1982)
Michaela Repešová, Pivkovice 34, 387 73 Pivkovice (*1998)

Dotčené orgány státní správy:

MěÚ Strakonice – odbor životního prostředí

MěÚ Strakonice – odbor rozvoje

Policie ČR-KŘ, DI Strakonice, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice (č.j. KRPC-85489-1/ČJ-2022-020706)

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Žižkova 505, 386 01 Strakonice

Na vědomí:

Jana Kubíková, DiS., Branišovice 17, 374 01 Římov, DS: bm5npaj (*hlavní projektant*)

Ostatní:

vlastní